



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

OPIFICIO DELLE PIETRE DURE **DI FIRENZE**

Via degli Alfani 78- 50121 Firenze

Tel 055 26511 fax 055 287123 e-mail opd@beniculturali.it PEC mbac-opd@mailcert.beniculturali.it

Sito web www.opificiodellepietredure.it

18 LUG. 2018

Prot. 3706
25.10.01/2

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'Opificio delle Pietre Dure intende procedere a scelta del contraente, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b d.lgs. n. 50/2016, per affidare il servizio di pulizia dei locali di cui alle sedi dell'Opificio e sue pertinenze, comprensivo delle forniture igienico sanitarie dei bagni, come saranno meglio identificati nel capitolato tecnico di gara.

Si procederà a tal fine a indire procedura negoziata mediante RDO su MEPA riservata agli operatori iscritti al:

- 1) bando "servizi", categoria merceologica "Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione";
- 2) bando "beni", categoria merceologica "Prodotti Monouso, per le Pulizie e per la Raccolta Rifiuti".

I. L'importo presunto per il servizio è pari ad € 130.000,00 IVA esclusa, di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 1.300,00.

Il luogo di esecuzione del servizio sono le varie sedi dell'Opificio delle Pietre Dure in Firenze, ed in particolare:

- Sede di Firenze, Via degli Alfani 74, 76-78;
- Sede di Firenze, Viale Filippo Strozzi 1, Fortezza da Basso;
- Sede di Firenze, Palazzo Vecchio, Sala delle Bandiere.

Prima dell'esecuzione della procedura negoziata, se invitati alla stessa, gli operatori economici dovranno effettuare, a pena di non ammissione, apposito sopralluogo delle sedi.

II. Requisiti richiesti per la partecipazione:

- a) requisiti generali di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016;
- b) aver svolto, nell'ultimo triennio, almeno tre servizi analoghi in favore di enti pubblici o di soggetti privati, per un importo almeno pari alla base d'asta, fra cui almeno un servizio in favore di Enti afferenti al MiBACT o comunque di istituzioni museali, pubbliche o private;
- c) essere iscritti e abilitati per i sottoindicati bandi MEPA:
 - 1) bando "servizi", categoria merceologica "Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione";
 - 2) bando "beni", categoria merceologica "Prodotti Monouso, per le Pulizie e per la Raccolta Rifiuti".

III. Possono rispondere al presente avviso tutti i soggetti di cui all'art. 45 d.lgs. n. 50/2016 in possesso dei requisiti sopra indicati.

IV. La procedura negoziata sarà aggiudicata all'offerta economicamente più vantaggiosa, trattandosi di servizio ad alta intensità di manodopera ai sensi dell'art. 50 e dell'art. 95, co. 3, lett. a d.lgs. n. 50/2016.

Sarà prevista l'assegnazione di punti 70 max per l'offerta tecnica, e punti 30 max per l'offerta economica. I criteri di valutazione ed assegnazione dei punteggi saranno stabiliti in apposita griglia nella lettera di invito.

Nella lettera d'invito sarà prevista idonea clausola sociale, ai sensi dell'art. 50 d.lgs. n. 50/2016, che obbligherà l'aggiudicatario del servizio a riassorbire il personale attualmente impiegato nell'appalto, compatibilmente con l'organizzazione di impresa prescelta dall'imprenditore subentrante.

V. Si invita quindi a far pervenire, in carta libera, la propria manifestazione di interesse, contenente:

- 1) Dichiarazione del legale rappresentante o procuratore autorizzato in ordine al possesso dei requisiti di cui al precedente punto II; la dichiarazione dovrà essere riferita anche a tutti i soggetti indicati nell'art. 80 d.lgs. n. 50/2016, di cui si raccomanda attenta lettura;
- 2) Copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Tale documentazione, **firmata digitalmente**, dovrà pervenire presso l'indirizzo di *Posta Elettronica Certificata*: **mbac-opnd@mailecrt.beniculturali.it** (Indirizzo utilizzabile solo da utenti di posta certificata) **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 20.08.2018.**

LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE CHE NON RIPORTASSERO COMPIUTAMENTE GLI ELEMENTI DI CUI AI PRECEDENTI PUNTI 1) E 2) NON SARANNO AMMESSE AL SORTEGGIO E/O AL SUCCESSIVO INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA. NON TROVA APPLICAZIONE, IN TALE FASE, IL SOCCORSO ISTRUTTORIO.

VI. La seduta pubblica di esame delle manifestazioni di interesse pervenute si terrà il giorno 27 agosto 2018 alle ore 9,00 presso la sede dell'Opificio.

L'Amministrazione, fra le manifestazioni pervenute, provvederà a **pubblico sorteggio di 7 manifestazioni di interesse**, nel luogo e data sopra indicati.

Qualora le istanze pervenute siano in numero inferiore a 7, la stazione appaltante procederà in autonomia all'inserimento di operatori economici nel numero sufficiente da invitare alla procedura negoziata.

La ditta affidataria uscente del presente servizio, ove abilitata al bando MePA anzidetto, stante il buon esito del rapporto contrattuale intercorso e la competenza specifica sviluppata nel presente servizio, potrà essere invitata alla successiva procedura negoziata, ove selezionata all'esito delle forme sopra indicate e previste. Non sarà invitata in caso di mancata presentazione di manifestazione di interesse.

L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel d.lgs.196/2003 e s.m.i. per le finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Responsabile Unico del Procedimento
e-mail marco.ciatti@beniculturali.it

Tel. 055 2651332 - Fax 055 287123

Firenze, 18.07.2018

IL DIRIGENTE
Dott. Marco Ciatti